

Társadalmi feszültségek az állandó és ideiglenes lakosok között három Balaton-felvidéki településen

A VIDÉKI MAGYARORSZÁG A PANDÉMIA KORÁBAN
IX. FALUKONFERENCIA 2021. 09. 22-24. - PÉCS

Friss hírek ■ Blikk-ügyek ■ Blikk Előfizetőknek!

Címlap / Aktuális / Belföld

Építési tilalmat rendeltek el Paloznakon: a t

Napi.hu

N

24

HU



TÁMOGATÁS

SPORT 24

■ tiborcz istván

■ vadai ágnes

■ dk

■ orbán balázs

BELFÖLD

Újabb puszt
BalatonnálElbontanák Balato
vasúti állomásépülA felsőörsi Tiborcz-birtok rejtélye
nyomábanHét végéig lebontják a botrányt kavará
pénztárépületet Balatonalmádiban

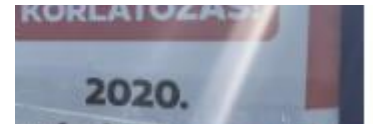
2021. június 1. 19:08 - hirbalaton.hu/i

Molné

Beveszik Tihanyt, ha kell, elhordják a fél hegyet

Gigászi építkezés a Balaton partján:
meghökkenítő tények derültek kiA 3 milliárd forint vissza nem térítendő állami támogatásból
luxuslakópark építte
in dönthet a

■ Hálózat ■ Okosotthon ■ Restart ■ Előválasztás



KÁCSOR ZSOLT / BALATON / 2020. 11. 09. / 06: 29

ALSÓÖRS LÁZAD
Benzinkút helyett erdőt!

atalt nem érdel



Szabó Zoltán 202

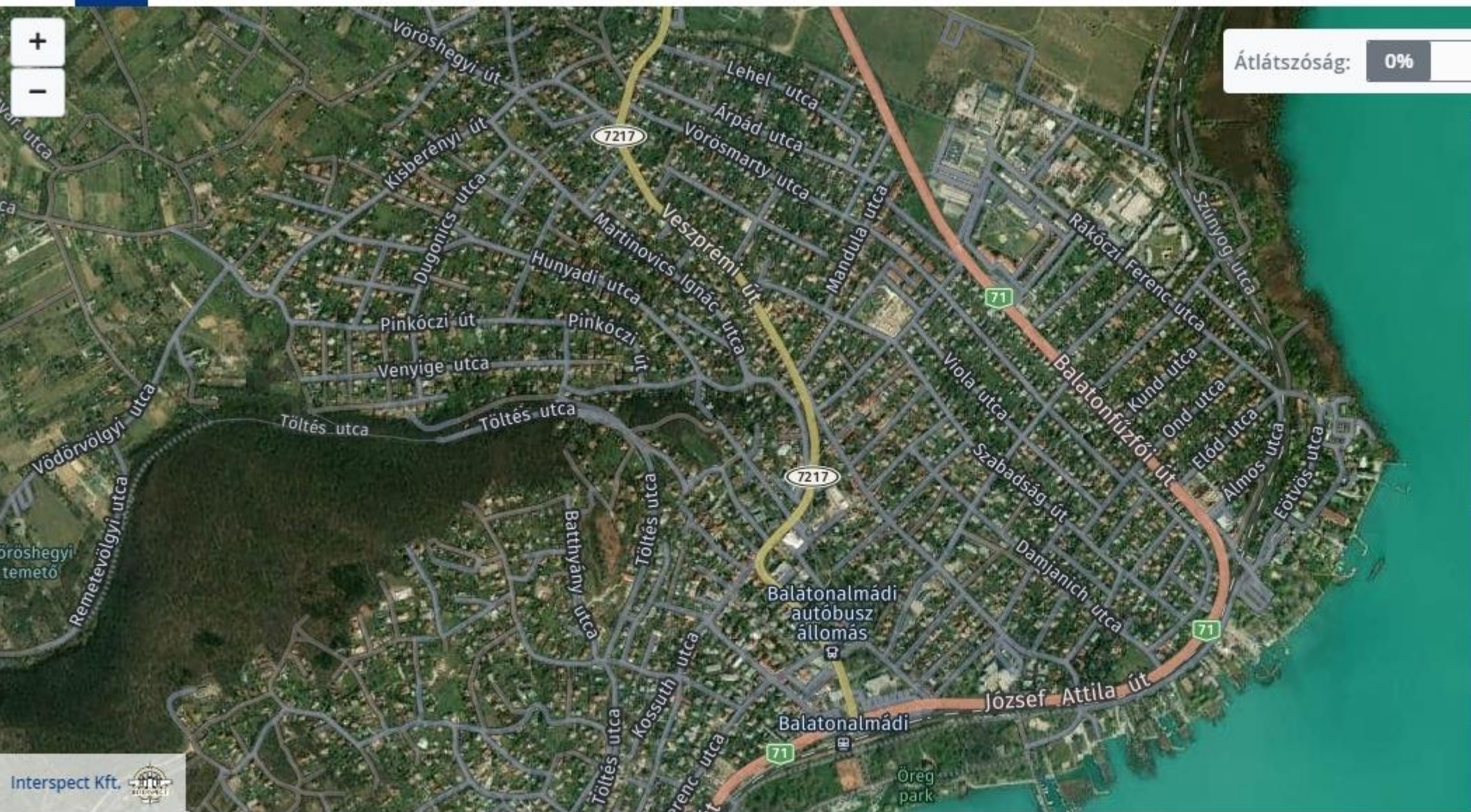
Kutatási terület

- *Őslakosok, gyűttmentek és nyaralótulajdonosok*
- Helyi társadalom változása
- Külterület és belterület használata





Magyarország az 1960-as években, a CORONA
kémműhold felvételein



A dzsentrifikáció kezdetei a térségben



Balatonalmádi,
fővenyűrdő, strand. 1925
Forrás: Fortepan

A dzsentrifikáció kezdetei a térségben



a mai Káptalanfűred területe,
a vasúti megálló környéke
Balatonfűred felől nézve.

1928

Forrás: Fortepan

A dzsentrifikáció kezdetei a térségben



Balatonalmádi strand
1928
Forrás: Fortepan

A dzsentrifikáció kezdetei a térségben

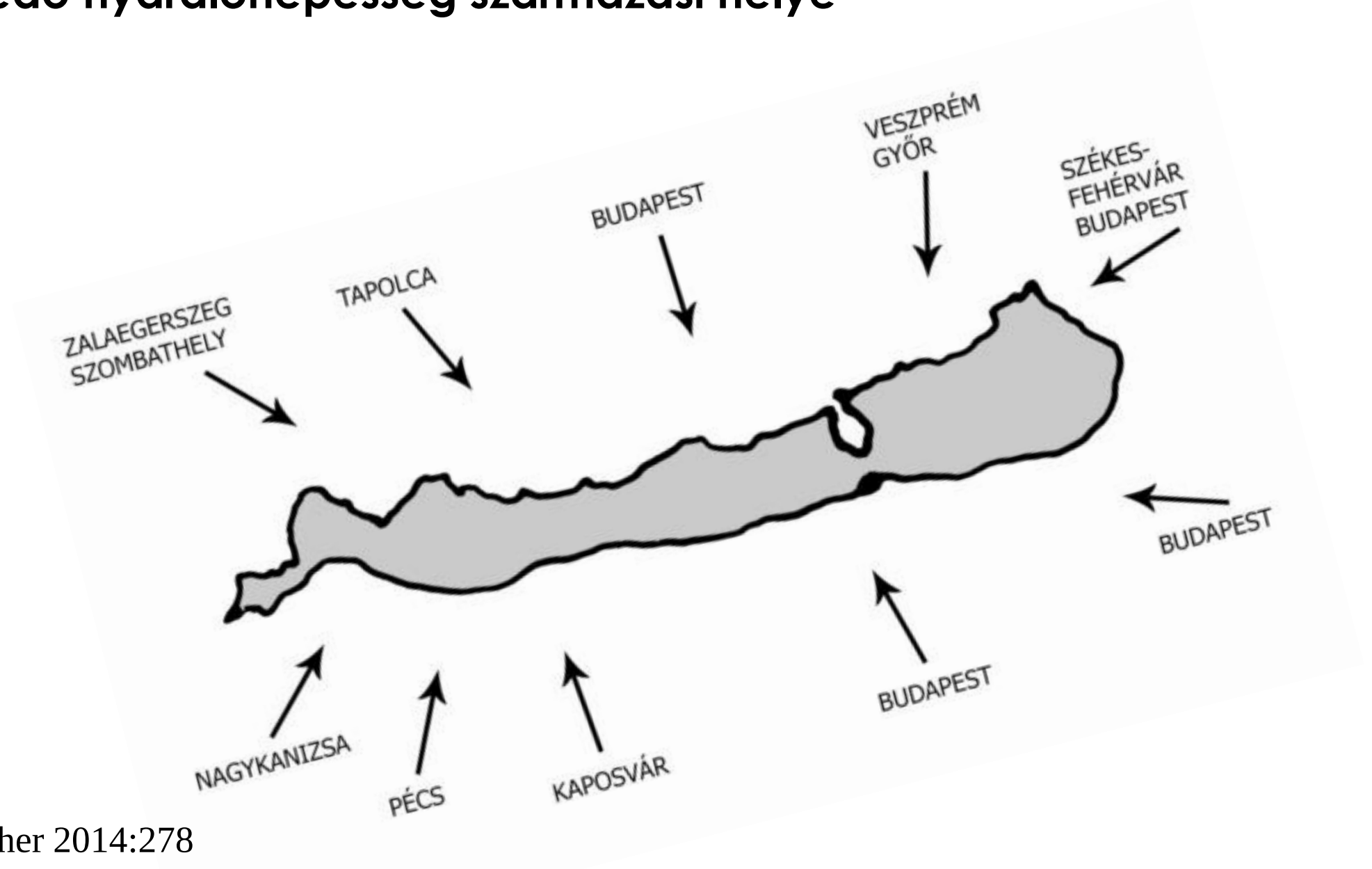
„A Balaton vidéke annyira előrehaladt, hogy az rövid idő alatt világfürdővé női ki magát, de ez sok kívánni valót vár a Balaton melléki községektől, nevezetesen a villany világítás is egyik ezen sok közül, mit a fürdőközönség elvár a Balaton-parti községektől, akkor midőn ő pénzével jön ide, s így iparkodik a forgalmat és értékesítést fokozni, hogy ennek ellenében e vidék is áldozzon az ők kényelmére valamit”

A dzsentrifikáció kezdetei a térségben

„A Balaton vidéke annyira előrehaladt, hogy az rövid idő alatt világfürdővé női ki magát, de ez sok kívánni valót vár a Balaton melléki községektől, nevezetesen a villany világítás is egyik ezen sok közül, mit a fürdőközönség elvár a Balaton-parti községektől, akkor midőn ő pénzével jön ide, s így iparkodik a forgalmat és értékesítést fokozni, hogy ennek ellenében e vidék is áldozzon az ők kényelmére valamit”

Felsőörs közjegyző 1910 idézi: Veress, 1992:176.

A Balaton-térség egyes nyaralóhelyein meghatározó számban nyaraló és megtelepedő nyaralónépesség származási helye

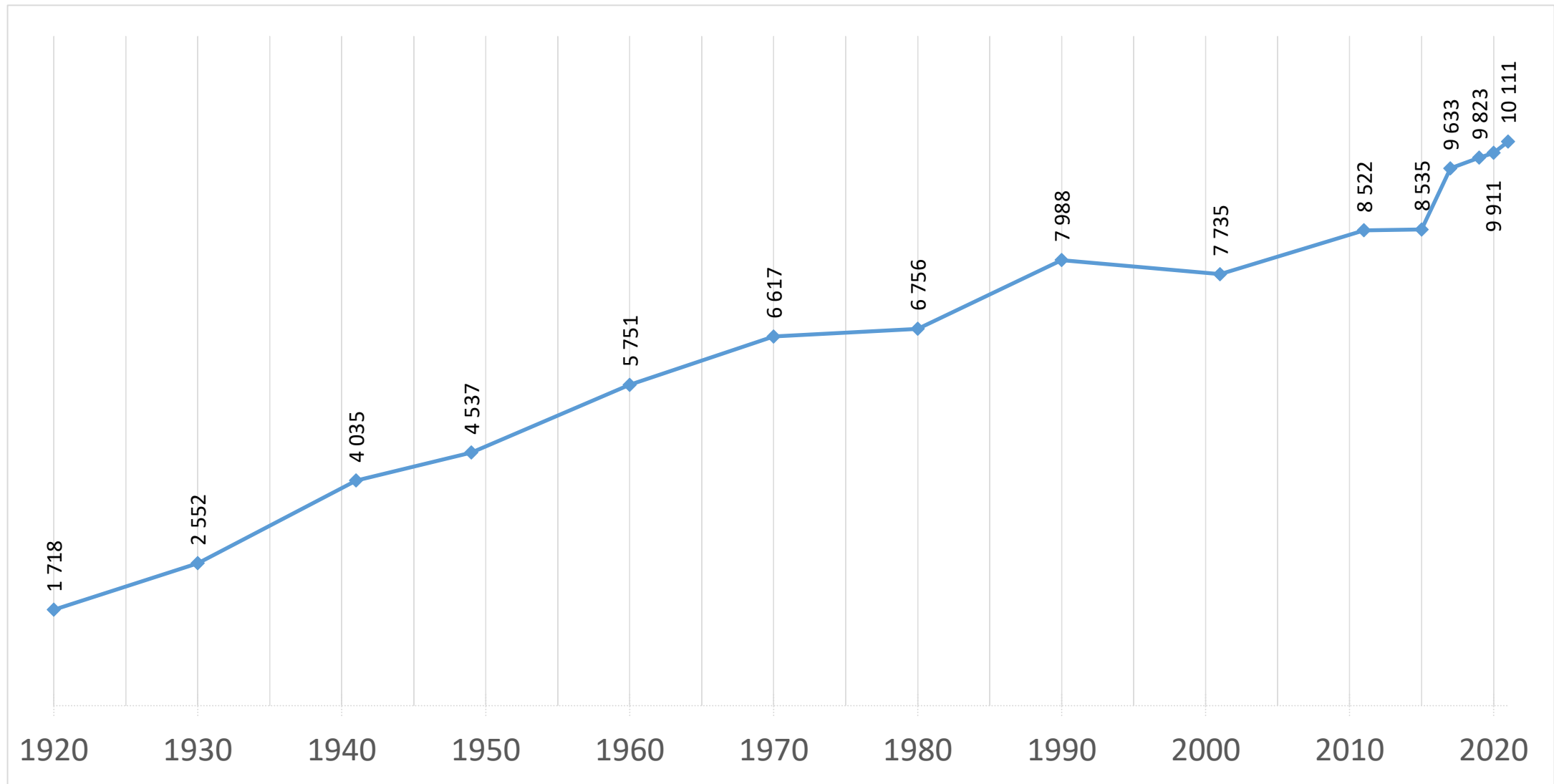


A dzsentrifikáció kezdetei a térségben



Balatonalmádi,
kikötő. 1925
Forrás: Fortepan

Demográfiai változások - Balatonalmádi állandó népesség számának változása (1920-2021)



Forrás: KSH, Népszámlások, saját szerkesztés)

Demográfiai változások

Mutatók	év	Balatonalmádi	Alsóörs	Felsőörs
Állandó lakónépesség (fő)	2018	9060	1846	1758
Állandó lakónépesség (fő)	2009	9036	1401	1558
Természetes szaporodás/fogyás (ezrelék)	2018	-5,7	-7,98	-3,26
Odavándorlások száma (fő)	2018	1105	243	190
Odavándorlások száma (fő)	2009	613	94	62
Elvándorlások száma (fő)	2018	787	198	140
Elvándorlások száma (fő)	2009	475	111	77
Vándorlási egyenleg (ezrelék)	2018	35,1	24,38	22,44
Vándorlási egyenleg (ezrelék)	2009	15,27	-12,13	-9,63
Lakott lakás, lakott üdülő (db)	2011	3334	618	539
Lakott lakás, lakott üdülő (db)	2019	4438	815	590
Település területe (km2)	2019	49,88	33,34	17,23

Kapcsolatok, konfliktushelyzetek

„Nem lehet már átszaladni egy tojásért a szomszédhoz”

„Hiányzik a szomszédok közötti szoros kapcsolat”

„Van egy olyan réteg, aki úgy kezeli ezt a környéket, mintha itt csak kiszolgáló személyzet lakna, aki őket szolgálja ki. Ezt a környéket egyfajta üdülő falunak tartják”

...az eltérő életmód és területhasználat miatt. A konfliktus nem kiterjedt, de azért érzékelhető: az állandó lakosok 2-3%-a számára jelent ez folyamatos, míg 21%-a számára időnként felmerülő problémát..”

Kapcsolatok, konfliktushelyzetek

Régi
nyaralótulajdonosok

Szolgáltatók,
vállalkozók

Új beköltözők

Állandó lakosok

Önkormányzat

Nyaralók, turisták

Kül- és belterület viszonya, konfliktushelyzetek



Kül- és belterület viszonya, konfliktushelyzetek

„Azzal van a probléma, hogy sokan ebben a falusias környezetben ugyanúgy akarnak élni, mint a városban. Fontos számukra, hogy legyen tévékábel és szélessávú internet. Az állandó lakosok nagy része viszont meg szeretné tartani azt az életmódot, miliőt, amiben eddig élt, nem szeretné, hogy a tévékábel vagy az internet miatt feltúrják az utcát.”

Köszönöm a figyelmet!

